



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Прокуратура
Ростовской области**

Прокуратура г. Таганрога

пер. Тургеневский, 5 г. Таганрог,
Ростовская область, 347900
Тел. (8634) 38-31-12

Директору ГБОУ СПО РО
«Таганрогский колледж морского
приборостроения»

Полиеву В.В.

пер. Мечниковский, 5, г. Таганрог,
Ростовская область, 347900

И .03.2014 № 07-01-2014

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений законодательства, регулирующего вопросы управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области

В рамках исполнения задания прокуратуры РО № 21-10-2014 от 17.01.2014 «О проведении проверки исполнения законодательства в деятельности образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования» прокуратурой города Таганрога совместно с ОНД по г. Таганрогу УНД Главного управления МНЧ России по РО (далее ОНД по г. Таганрогу) была проведена проверка соблюдения требований законодательства, регулирующего использование государственной собственности Ростовской области в деятельности ряда образовательных учреждений города, в том числе в деятельности ГБОУ СПО «Таганрогского колледж морского приборостроения» (далее- Таганрогский колледж морского приборостроения).

Проведенной проверкой было установлено, что в настоящее время нежилые здания: - административное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: Н), общей площадью 61,5 кв.м, кадастровый номер 61-61-42/015/2008-035; - учебное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: Д, п/Д), общей площадью 624,2 кв.м., кадастровый номер 61-61-42/015/2008-038; - учебное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: А, п/А), общей площадью 1528,1 кв.м., кадастровый номер 61-61-42/015/2008-028, эксплуатируются Таганрогским колледжем морского приборостроения для осуществления учебно-образовательных целей.

Собственником указанного имущества в соответствии реестром

собственности является субъект Российской Федерации - Ростовская область.

Указанные нежилые здания переданы в оперативное управление Таганрогскому колледжу морского приборостроения, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права оперативного управления 61-АЗ 621938, 61-АЗ 621937 и 61-АЗ 621936.

В ходе проведенной прокуратурой г. Таганрога и ОНД по г. Таганрогу проверки установлено, что государственная собственность Ростовской области, а именно вышеуказанные нежилые здания, эксплуатируются Таганрогским колледжем морского приборостроения с нарушением требований законодательства о пожарной безопасности.

Так, согласно акта проверки ОНД по г. Таганрогу от 14.02.2014 г. в нежилых зданиях, принадлежащих на праве оперативного управления Таганрогскому металлургическому колледжу (Литер: Н, Д, п/Д, А, п/А):

- стены коридора в подвале здания Литер «п/А» облицованы панелями ДСП, окрашены масляной краской в нарушение п. 33 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;
 - на планах эвакуации людей при пожаре, размещенных на объекте не нанесены эвакуационные выходы по наружным открытым лестницам в нарушение п. 7 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
 - дверь эвакуационного выхода на ул. Петровскую в здании Литер «Д» открывается не по направлению выхода из здания в нарушение п. 34 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
 - на втором эвакуационном выходе из библиотеки в дверном проеме перепад высот уровня пола более 0.05 метра, что является нарушением требований п. 5.9 СНиП 31-06-2009;
 - в учебных аудиториях «А16», «А21» используется временная электропроводка в нарушение п. 42 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
 - заполнение дверного проема между помещениями различного класса функциональной пожарной опасности (мастерская и спортивный зал) не соответствует требуемому пределу огнестойкости ограждающей конструкции в нарушение п. 7.4 СНиП 21-01-97*.
- Кроме того, в ходе проверки было установлено, что в ГБОУ СПО РО «Таганрогский колледж морского приборостроения»:
- инструкция ИПБ 01-13 о мерах пожарной безопасности выполнена без учета требований, установленными разделом XVIII;
 - руководителем учреждения не организовано проведение эксплуатационных испытаний пожарной лестницы и ограждения по кровле здания;
 - руководителем учреждения не организовано проведение осенней проверки работоспособности сети внутреннего противопожарного водопровода.

Порядок управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области определен Областным законом Ростовской области от 15.01.2001 N 125-ЗС «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области», принятым Законодательным Собранием РО 27.12.2000 (далее Областной закон РО № 125-ЗС).

Согласно ст. 3 Областного закона РО № 125-ЗС Ростовская область в соответствии со статьями 209, 214 Гражданского кодекса Российской Федерации самостоятельно осуществляет полномочия собственника в отношении принадлежащего ей на праве собственности государственного имущества.

Государственное имущество Ростовской области закрепляется за областными государственными унитарными предприятиями за областными государственными учреждениями на праве оперативного управления.

В соответствии со ст. 14 Областного закона РО № 125-ЗС решение о закреплении государственного имущества Ростовской области за предприятием, учреждением принимается органом по управлению государственным имуществом Ростовской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Права и обязанности предприятий и учреждений в отношении закрепленного за ними государственного имущества Ростовской области устанавливаются законодательством Российской Федерации.

Так, ст. 296 Гражданского кодекса РФ установлено, что учреждение, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности и требованиями законодательства, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

То есть объекты нежилого фонда, находящиеся в государственной собственности субъекта РФ и переданные в оперативное управление государственным учреждениям должны эксплуатироваться в соответствии с целями своей деятельности, а также в соответствии с требованиями пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным установленным законодательством требованиям.

Согласно требованиям Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и «Правил противопожарного режима в РФ», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, собственник объекта защиты или лицо, владеющее объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором, должны соблюдать требования пожарной безопасности с целью соблюдения сохранности имущества (объекта), а также обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан.

Ответственность за сохранность, эффективное использование, а также использование по назначению государственного имущества Ростовской

области, закрепленного за учреждением несет руководитель предприятия, учреждения в установленном порядке в соответствии со ст. 23 Областного закона РО № 125-ЗС

Вместе с тем, проведенной проверкой установлено, что нежилые здания:
- административное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: Н), общей площадью 61,5 кв.м, кадастровый номер 61-61-42/015/2008-035; - учебное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: Д, п/Д), общей площадью 624,2 кв.м., кадастровый номер 61-61-42/015/2008-038; - учебное здание, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 71/ пер. Мечниковский, 5 (литер: А, п/А), общей площадью 1528,1 кв.м., кадастровый номер 61-61-42/015/2008-028, эксплуатируются Таганрогским колледжем морского приборостроения с нарушением требований законодательства в сфере пожарной безопасности.

Несоблюдение ГБОУ СПО «Таганрогский колледж морского приборостроения» требований пожарной безопасности при эксплуатации объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности субъекта РФ-Ростовской области, может повлечь возникновение пожара и, как следствие, привести к порче или уничтожению имущества, принадлежащего на праве собственности Ростовской области.

Анализ причин и условий допущенных нарушений законодательства Российской Федерации показывает, что они стали возможны вследствие ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей сотрудниками ГБОУ СПО «Таганрогский колледж морского приборостроения», а также в связи с отсутствием со стороны директора колледжа Полиева В.В. должного контроля за деятельностью подчинённых сотрудников.

Данное положение недопустимо и требует незамедлительного принятия мер к устранению указанных нарушений.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление об устранении нарушений действующего законодательства, регулирующего вопросы распоряжения и использования государственной собственности Ростовской области, с участием сотрудника прокуратуры г. Таганрога. О дате и времени рассмотрения представления прошу уведомить прокурора г. Таганрога.

2. Незамедлительно принять конкретные меры к устранению указанных нарушений законодательства, причин и условий, им способствующих, и недопущению их в дальнейшем.

3. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности конкретных должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях.

4. О результатах рассмотрения настоящего представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру г. Таганрога в установленный законом срок; указать сведения о конкретных должностных лицах, ответственных за допущение указанных нарушений законодательства, с приложением копий приказов о привлечении к дисциплинарной ответственности.

Заместитель прокурора г. Таганрога
советник юстиции



А.А. Веников